



**CENTURY 21.**  
Aruba Houses  
Aruba

**Shary Celaire**  
Rental Associate

Kantoor: (297) 586-4242  
shary@c21aruba.com  
<https://century21aruba.com>

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Wayaca Residence

Wayaca (Oranjestad East) 📍 Aruba

**MLS# 1152347**

Huizen

**3,214**



**Plaats:** Wayaca (Oranjestad East)

**Landen:** Aruba

**Woning:** Huizen

**Uitzicht:** Anders

**Slaapkamers:** 4

**Badkamers:** 3.0

**Woonoppervlakte:** 420 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte:** 648 m<sup>2</sup>

### Functies en Infrastructuur

#### Conditie van het object

Splinternieuw  
Recentelijk gerenoveerd

#### Parkeren - soort

Oprit  
Garage

#### Terrein

Aangelegd terrein

#### Verwarming

Warm water

#### Keukenapparatuur

Inductie kookplaat

#### Airconditioning

Airconditioning

#### Patio-Dek-Porch

Privé balkon

#### Garage

Dubbele breedte of meer

#### Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

#### Was

Wasruimte

#### Dichtbij

Scholen  
Fitness centrum  
Commerciele activiteiten  
Recreatieve activiteiten  
Vliegveld

### Toelichting

Welkom in deze prachtige, verfijnde, moderne, gezellige, warme en ruime residentie in Wayaca Residence. Deze residentie biedt alles wat u nodig heeft en meer. Stel je voor dat je letterlijk de vakantielevensstijl leeft terwijl je thuis bent. Een huis dat u volledige rust en sereniteit biedt. Woorden schieten tekort bij het beschrijven van deze warme en moderne woning, maar wij kunnen u verzekeren dat deze woning een top klasse op zichzelf is. Deze langetermijnverhuur is niet zomaar een

langetermijnverhuur, deze woning is gemaakt om een voortreffelijke woonsfeer te bieden. Het is de belichaming van modern en sereniteit. We hebben dit juweeltje van een huis ook wel "The Key West Residence van Aruba" genoemd.

Laat ons u door deze ongeëvenaarde residentie leiden. De onlangs gerenoveerde moderne, chique, open, goed uitgeruste keuken biedt u alles wat u nodig heeft. Het eetgedeelte is voorzien van een op maat gemaakte tafel en stoelen waar u kunt genieten van uw huisgemaakte maaltijden alsof u in een 5-sterrenhotel bent. Verder vindt u de woonkamer waar u in alle comfort van uw gezin kunt genieten van een filmavond. Daarnaast is er ook een speelhoek voor het geval je een kleintje hebt. Hebben we al gezegd hoe ruim deze woning is? Zelfs de ruime voorraadkast zal je omver blazen.

Deze woning bestaat uit 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer met ensuite badkamer biedt u alle comfort die u nodig heeft. Het huis is volledig voorzien van airconditioning, zodat u het hele jaar door comfortabel kunt verblijven, ongeacht de temperatuur buiten.

Wij zijn nog niet klaar!! Laten we naar buiten gaan en plaatsnemen onder de prachtige bomen waar u kunt genieten van het comfort van een frisse bries. Buiten vindt u de wasruimte en het gastenverblijf/studio-appartement. De trap leidt u naar de magische privé-entertainmentruimte met balkon. Een entertainmentruimte waar u kunt genieten van het gezelschap van familie en vrienden. Er is een ruime garage die voldoende ruimte biedt voor meerdere voertuigen, wat een niveau van gemak weerspiegelt dat de woonervaring echt verbetert.

Dit huis is ook door de Amerikaanse douane goedgekeurd.

De huurprijs bedraagt USD 3214 per maand exclusief alle nutsvoorzieningen en tuinonderhoud. Meteen beschikbaar.

Bel ons voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen. De Key West Residence van Aruba biedt u zeker een unieke manier van leven op Aruba.