



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Roger Schimmel**

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

[roger@c21aruba.com](mailto:roger@c21aruba.com)

<https://century21aruba.com>

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

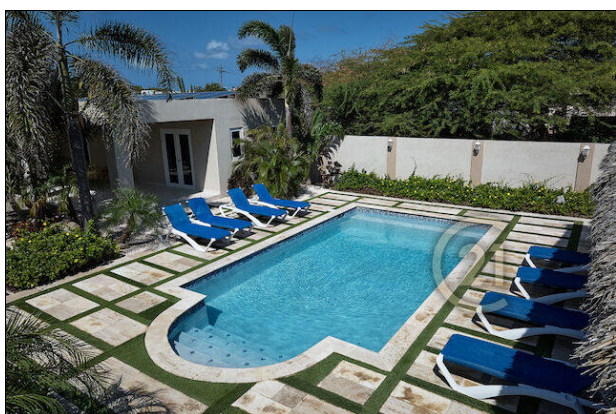
## Saliña Cerca 22-A

Bakval (Noord) 📍 Aruba

**MLS# 1154079**

Huizen

**895,000**



**Plaats:** Bakval (Noord)

**Landen:** Aruba

**Woning:** Huizen

**Uitzicht:** Zicht op het land

**Slaapkamers:** 7

**Badkamers:** 6.0

**Woonoppervlakte:** 295 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte:** 996 m<sup>2</sup>

### Functies en Infrastructuur

#### Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

#### Airconditioning

Airconditioning

#### Dichtbij

Winkels  
Golfbaan  
Tennisbanen  
Commerciële activiteiten  
Restaurants  
Casino(s)

### Toelichting

Villa met 7 slaapkamers gelegen in de nabijheid van het strand te koop!

Deze prachtige villa ligt op een ruime erfpachtgrond van 996 m<sup>2</sup> en is gelegen in de zeer gewilde wijk van Saliña Cerca in Noord. Binnen slechts een paar minuten bent u in Palm Beach, waar u talloze populaire high-rise hotels en resorts (Hyatt, Marriott, Ritz Carlton etc.), casino's, restaurants, winkelcentrum, bars en nog veel meer vindt!

Als u binnenstapt, wordt u begroet door een uitgestrekte open plattegrond versierd met hoge plafonds, waardoor een sfeer van licht en ruimtelijkheid ontstaat. De keuken heeft een strak ontwerp en is volledig uitgerust met roestvrijstalen apparaten, wat een heerlijke kookervaring belooft. Met 5 slaapkamers en 4 badkamers in de hoofdwooning, die elk comfort bieden, biedt deze residentie voldoende ruimte voor ontspanning en privacy. Buiten de hoofdwooning wachten 2 aparte slaapkamers met eigen badkamers, die

extra accommodatiemogelijkheden bieden voor gasten of familieleden. Bereid je voor om betoverd te worden door de oase-achtige buitenruimte. 2 overdekte patio's bieden de perfecte plekken om buiten te dineren of gewoon te ontspannen terwijl u uitkijkt over het schitterende zwembad, het hart van het buitenverblijf. In de buurt vindt u een ruime gazebo met een barbecueplek voor levendige bijeenkomsten en amusement.

Deze villa is perfect geschikt voor een groot gezin dat op zoek is naar een luxueuze eilandlevensstijl of voor investeerders die op zoek zijn naar een lucratieve kans op korte termijn verhuur. Het biedt een harmonieuze mix van comfort, verfijning en potentieel. Mis de kans niet om u dit uitzonderlijke pand eigen te maken, waar elk moment een feest van verfijnd leven belooft te worden.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.