



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Roger Schimmel**

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Noord 51-F-1

Palm Beach (Noord) 📍 Aruba

**MLS# 1154023**

Appartementen

**300,000**



**Plaats:** Palm Beach (Noord)

**Landen:** Aruba

**Woning:** Appartementen

**Uitzicht:** Anders

**Slaapkamers:** 2

**Badkamers:** 2.0

**Woonoppervlakte:** 102.60 m<sup>2</sup>

### Functies en Infrastructuur

#### Conditie van het object

Goed onderhouden

#### Airconditioning

Airconditioning

#### Zwembad

Inbouw zwembad

#### Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

#### Patio-Dek-Porch

Privé patio

#### Parkeren - plaats

2 Toegewezen plek

#### Dichtbij

Fitness centrum

Kerk(en)

Commerciele activiteiten

Publieke transport

Gemeenschappelijke ruimte

Restaurants

### Toelichting

2-slaapkamer appartement in de populaire wijk Noord te koop!

Welkom in dit gezellige appartement in het hart van het gewilde Noord-gebied van Aruba, dicht bij Palm Beach, waar u talloze populaire high-rise hotels en resorts vindt vlakbij het strand (Hyatt, Marriott, Ritz Carlton etc.), casino's, restaurants, winkelcentrum, bars en nog veel meer! Dit uitzonderlijke appartement met 2 slaapkamers, onderdeel van een exclusief complex van slechts vier eenheden, biedt een unieke mix van comfort, stijl en rust.

Bij binnenkomst wordt u begroet door een uitnodigende open plattegrond versierd met hoge plafonds,

waardoor een ruime en luchtige sfeer ontstaat. De woonkamer vloeit naadloos over in een goed ontworpen keuken, perfect voor zowel het dagelijks leven als entertainment. De 2 slaapkamers bieden een privé-oase, terwijl 2 badkamers zorgen voor gemak en comfort. Stap naar buiten op uw eigen gezellige patio, waar u kunt ontspannen en genieten van de Caribische bries. Een handige wasruimte draagt bij aan het praktische karakter van deze charmante ruimte, waardoor het dagelijks leven een fluitje van een cent wordt. Het complex zelf is een oase van ontspanning, met een schitterend zwembad en een overdekt terras dat dient als verlengstuk van uw woonruimte. Stel je voor dat je lekker luiert bij het zwembad of bijeenkomsten organiseert met vrienden en familie in deze prachtige gemeenschappelijke ruimte. U hoeft zich geen zorgen te maken over parkeren, want elk appartement wordt geleverd met twee toegewezen parkeerplaatsen, wat u en uw gasten gemak en gemak biedt.

Of u nu op zoek bent naar een woning of een beleggingsobject, dit appartement met 2 slaapkamers is een uitstekende keuze. De toplocatie in het populaire Noord-Aruba, gecombineerd met de intieme setting van het vier units tellende complex, zorgt voor een gevoel van exclusiviteit en gemeenschap!

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.