



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Roger Schimmel

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Kamay 25-F

Kamay (Noord) 📍 Aruba

MLS# 1153569

Huizen

629,900



Plaats: Kamay (Noord)

Landen: Aruba

Woning: Huizen

Uitzicht: Zicht op de tuin

Slaapkamers: 4

Badkamers: 3.0

Woonoppervlakte: 285 m²

Perceeloppervlakte: 750 m²

Functies en Infrastructuur

Keukenapparatuur

Gasfornuis
Koelkast
Vaatwasmachine
Magnetron
Oven

Opslag

Goede opslag

Dichtbij

Winkels
Fitness centrum
Commerciele activiteiten
Publieke transport
Recreatieve activiteiten
Restaurants
Casino(s)

Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

Airconditioning

Airconditioning

Zwembad

Inbouw zwembad

Parkeren - soort

Privé parkeren

Patio-Dek-Porch

Patio

Opvallende kenmerken

Studio-Appartement

Toelichting

Veelzijdige woning op toplocatie te koop!

Deze woning is gelegen in een woonwijk (Kamay) op een van de meest gewilde locaties van het eiland (Noord). Binnen een paar minuten bent u op de stranden van Aruba en ook in Palm Beach waar u talloze populaire high-rise hotels en resorts vlakbij het strand vindt (Hyatt, Marriott, Ritz Carlton etc.), casino's, restaurants, winkelcentrum, bars en nog veel meer! Ontsnap naar je eigen stukje paradijs met dit goed onderhouden huis gelegen op een royale erfpachtgrond van 750 m2.

Als u de voordeur binnenstapt, wordt u begroet door een open, gezellig interieur dat een ruime woonkamer en eetruimte naadloos combineert, waardoor een ideale setting ontstaat voor zowel ontspanning als entertainment. De woning beschikt over 3 slaapkamers, waardoor er voldoende ruimte is voor comfortabel wonen. 2 volledige badkamers vullen de indeling aan, terwijl een speciale wasruimte gemak toevoegt aan de dagelijkse taken. De keuken, het middelpunt van dit huis, straalt modern comfort en functionaliteit uit en biedt een uitgebreide culinaire ruimte die perfect is voor het bereiden van huisgemaakte maaltijden.

Stap naar buiten in een oase van ontspanning en entertainment waar een leuke overdekte patio is, versierd met ruime zitplaatsen en een apart studio-appartement biedt voor extra veelzijdigheid of gastenverblijven. De patio biedt meerdere perfecte plekken om buiten te dineren, te ontspannen en te genieten van het heerlijke briesje buiten. De rest van de achtertuin bestaat uit een uitgestrekte prachtig betegelde vloer die leidt naar een glinsterend zwembad, dat uitnodigt tot een verfrissende duik op warme dagen. De buitenruimte is vakkundig ontworpen om bijeenkomsten en vrijetijdsactiviteiten te faciliteren en biedt eindeloze mogelijkheden voor entertainment en gekoesterde momenten met familie en vrienden. Deze woning is niet alleen een droomverblijf voor persoonlijk gebruik, maar biedt ook een uitstekende mogelijkheid voor kortetermijnverhuur!

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.