



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Douglas Rey**

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

douglas@c21aruba.com

<https://century21aruba.com>

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Blue Residences unit 416

Eagle Beach (Oranjestad West) 📍 Aruba

**MLS# 1151845**

Appartementen

**885,000**



**Plaats:** Eagle Beach (Oranjestad West)

**Landen:** Aruba

**Woning:** Appartementen

**Uitzicht:** Uitzicht op de zee

**Slaapkamers:** 3

**Badkamers:** 3.0

**Woonoppervlakte:** 150 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte:** 150 m<sup>2</sup>

### Functies en Infrastructuur

#### Conditie van het object

Goed onderhouden

#### Buiten kenmerken

Aangelegde tuin

Strand

Tuin

#### Keukenapparatuur

Koelkast

Vaatwasmachine

Magnetron

Fornuis

#### Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

#### Toegang tot strand

Dichtbij het strand

Pad naar het strand

Toegang tot het strand

#### Airconditioning

Centrale airconditioning

#### Dichtbij

Winkels

Centrum

Fitness centrum

Tennisbanen

Publieke transport

Recreatieve activiteiten

Fietspad

Restaurants

Casino(s)

#### Was

Wasmachine/Droger

#### Zwembad

Ruim Inbouw zwembad

### Extra Kenmerken

Werverhitter  
Receptie  
Buiten zwembad  
Concierge

### Makkelijk te bereiken

Roltrappen  
Lift

## Toelichting

3-slaapkamer condo aan zee bij Blue Residences te koop!

Welkom in uw droomoase aan de oceaan, recht tegenover Palm Beach en op loopafstand van een van de werelds beste stranden, Eagle Beach. Deze prachtige condo van 150 m<sup>2</sup> is een perfecte mix van moderne luxe en rustig leven aan de kust. Het open conceptontwerp van de condo creëert een ruime en uitnodigende sfeer, met een volledig uitgeruste keuken die naadloos overgaat in de eet- en woonruimtes. Deze opstelling is perfect voor het ontvangen en bereiden van huisgemaakte maaltijden. De kamerhoge ramen overspoelen de ruimte niet alleen met natuurlijk licht, maar bieden ook een adembenemend panoramisch uitzicht op de blauwe oceaan net buiten uw deur. Stelt u zich eens voor dat u elke ochtend wakker wordt en wordt begroet door het adembenemende uitzicht op de Caribische Zee. Met 3 goed ingerichte slaapkamers zorgt deze condo voor gemak en privacy voor u en uw gasten. Daarnaast zijn er 3 badkamers, met hun strakke design en moderne armaturen. Het balkon, toegankelijk vanuit zowel de woonkamer als de hoofdslaapkamer, biedt een felbegeerde ruimte om 's ochtends van uw koffie te genieten terwijl u zich koestert in het zachte geluid van de golven of om 's avonds te ontspannen met een betoverende zonsondergang als achtergrond. Blue Residences biedt een scala aan voorzieningen, wat bijdraagt aan de aantrekkingskracht voor zowel bewoners als vakantiegangers. Van een ultramodern fitnesscentrum tot een sereen zwembad met uitzicht op de oceaan, de faciliteiten hier zijn ontworpen om uw algehele ervaring en gevoel van welzijn te verbeteren.

Afgezien van zijn adembenemende kenmerken, is dit appartement een uitzonderlijke investeringsmogelijkheid. De locatie nabij Eagle Beach, bekend om zijn ongerepte schoonheid en levendige sfeer, maakt het zeer gewild onder vakantiegangers. Dit betekent dat u kunt genieten van het appartement voor persoonlijk gebruik, terwijl u het ook moeiteloos kunt verhuren als een lucratieve vakantiewoning, waardoor u een inkomstenstroom creëert wanneer u er zelf niet van geniet.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.