



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Douglas Rey**

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

douglas@c21aruba.com

<https://century21aruba.com>

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Azure Beach Residences unit 627

Eagle Beach (Oranjestad West) 📍 Aruba

**MLS# 1152737**

Appartementen

**799,000**



**Plaats:** Eagle Beach (Oranjestad West)

**Landen:** Aruba

**Woning:** Appartementen

**Uitzicht:** Uitzicht op de zee

**Slaapkamers:** 2

**Badkamers:** 2.0

**Woonoppervlakte:** 95 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte:** 95 m<sup>2</sup>

### Functies en Infrastructuur

#### Conditie van het object

Goed onderhouden

#### Keukenapparatuur

Electrisch fornuis

Koelkast

Vaatwasmachine

Magnetron

#### Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

#### Airconditioning

Airconditioning

Gedeelde niveaus

airconditioning

#### Toegang tot strand

Dichtbij het strand

Pad naar het strand

Toegang tot het strand

#### Dichtbij

Speeltuín

Winkels

Golfbaan

Fitness centrum

Tennisbanen

Basisschool

Ziekenhuis

Park-groen gebied

Commerciële activiteiten

Publieke transport

Recreatieve activiteiten

Fietspad

Restaurants

Casino(s)

**Zwembad**

Zwembad op het terrein  
Ruim Inbouw zwembad

**Gym/Fitness centrum**

Gym op het terrein

**Makkelijk te bereiken**

Lift

**Toelichting**

Prachtig appartement aan de oceaan te koop!

Maak kennis met dit appartement aan de oceaan, gelegen in Azure Beach Residences, met een luxe leefruimte van 95 m<sup>2</sup>. Azure ligt dicht bij Palm Beach en een van de beste stranden wereldwijd, Eagle Beach. Dit appartement beschikt over 2 prachtig ingerichte slaapkamers, elk met een eigen badkamer. Het open conceptontwerp creëert een ruime en uitnodigende sfeer, met een volledig uitgeruste keuken die naadloos overgaat in de eet- en woonruimtes. Deze opstelling is perfect voor het ontvangen en bereiden van huisgemaakte maaltijden. Bovendien is het appartement volledig ingericht met meubilair die een verfijnde en gastvrije sfeer creëren. Het hoogtepunt van dit prachtige appartement is ongetwijfeld het adembenemende uitzicht op de oceaan, waarvan u vanuit bijna elke kamer kunt genieten. Vooral de hoofdslaapkamer is indrukwekkend, met een eigen balkon dat ook toegankelijk is vanuit de woonkamer en een felbegeerde ruimte biedt om te genieten van uw ochtendkoffie terwijl u geniet van het zachte geluid van de golven of om 's avonds te ontspannen met een mooi zonsondergang op de achtergrond. Dit appartement aan de oceaan is ook volledig voorzien van airconditioning, zodat u het hele jaar door comfortabel blijft, ongeacht de temperatuur buiten. Ook de toplocatie van het pand is onverslaanbaar, met gemakkelijke toegang tot nabijgelegen voorzieningen zoals winkels, restaurants en uitgaansgelegenheden.

Azure Beach Residences biedt een scala aan voorzieningen, wat bijdraagt aan de aantrekkingskracht voor zowel bewoners als vakantiegangers. Van een ultramodern fitnesscentrum tot een rustig zwembad met uitzicht op de oceaan, de faciliteiten hier zijn ontworpen om uw algehele ervaring en gevoel van welzijn te verbeteren. Naast de adembenemende kenmerken is dit appartement een uitzonderlijke investeringsmogelijkheid. De ligging nabij Eagle Beach, bekend om zijn ongerepte schoonheid en levendige sfeer, maakt het zeer gewild onder vakantiegangers. Dit betekent dat u van het appartement kunt genieten voor persoonlijk gebruik, terwijl u het ook moeiteloos kunt verhuren als lucratieve vakantiewoning, waardoor u een inkomstenstroom creëert als u er zelf niet van geniet.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.