



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Douglas Rey

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

douglas@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Sero Preto 27-H

Piedra Plat (Paradera) 📍 Aruba

MLS# 1154237

Huizen

575,000



Plaats: Piedra Plat (Paradera)

Landen: Aruba

Woning: Huizen

Uitzicht: Zicht op het zwembad

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2.0

Woonoppervlakte: 126 m²

Perceeloppervlakte: 631 m²

Functies en Infrastructuur

Conditie van het object

Goed onderhouden

Keukenapparatuur

Koelkast
Vaatwasmachine
Magnetron
Fornuis

Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

Airconditioning

Gedeelde niveaus
airconditioning

Oven

Was

Wasruimte

Dichtbij

Speeltuyn
Scholen
Winkels
Centrum
Fitness centrum
Agrarische Activiteiten
Kerk(en)
Basisschool
Park-groen gebied
Commerciele activiteiten
Industriële Activiteiten
Publieke transport
Recreatieve activiteiten
Vliegveld
Restaurants
Casino(s)

Zwembad

Zwembad op het terrein
Ruim Inbouw zwembad

Makkelijk te bereiken

Toegang voor gehandicapten

Toelichting

Welkom bij deze prachtige woning in Sero preto dat te koop staat!

Deze onlangs gerenoveerde woning op 631 m2 erfpachtgrond biedt zowel rust als gemak. Gelegen in een rustige buurt en toch centraal gelegen, ligt deze woning op slechts een korte afstand van essentiële voorzieningen zoals het tankstation, winkels, bakker, winkels en supermarkten. Stap binnen en ontdek een prachtige open plattegrond versierd met moderne afwerkingen en overspoeld met natuurlijk licht. De volledig uitgeruste keuken is een genot voor de kookliefhebbers, met een uitnodigend eiland met barkrukken, ideaal voor een informeel diner of het ontvangen van gasten. De hoofdslaapkamer beschikt over eigentijdse elegantie met een moderne eigen badkamer, voldoende kastruimte en een schilderachtig uitzicht op het zwembad. 2 extra slaapkamers delen een tweede badkamer, ideaal voor familie of gasten.

Buiten wacht een overdekt terras waar u kunt ontspannen in meerdere zitplekken, terwijl het schitterende zwembad, omgeven door een terras, u uitnodigt om te zonnebaden. De aangelegde buitenruimte creëert een rustige ambiance, perfect voor ontspanning en entertainment. Daarnaast is er buiten de woning een ruime berging/wasruimte voor extra gemak.

Deze woning is niet alleen ideaal voor persoonlijk genot, maar ook een lucratieve investeringsmogelijkheid. Het wordt momenteel gebruikt als kortetermijnverhuur en heeft een fantastische ROI, waardoor het een aantrekkelijke optie is voor investeerders die op zoek zijn naar zowel schoonheid als winstgevendheid.

Ervaar modern wonen en uitzonderlijke rendementen met dit gerenoveerde huis.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen!