



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Roger Schimmel

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Wariruri Luxury Condo 313

Rooi Santo (Noord) 📍 Aruba

MLS# 1153507

Appartementen

860,000



Plaats: Rooi Santo (Noord)

Landen: Aruba

Woning: Appartementen

Uitzicht: Uitzicht op de zee

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2½

Woonoppervlakte: 145 m²

Functies en Infrastructuur

Conditie van het object

Splinternieuw

Keukenapparatuur

Electrisch fornuis
Vaatwasmachine
Magnetron
Koelkast + Water/ijs verdeler

Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

Parkeren - plaats

2 Toegewezen plek

Parkeren - bezoekers

Voldoende parkeergelentheid

Airconditioning

Airconditioning

Toegang tot strand

Dichtbij het strand

Dichtbij

Winkels
Golfbaan
Fitness centrum
Tennisbanen
Ziekenhuis
Commerciele activiteiten
Publieke transport
Restaurants
Casino(s)

Zwembad

Ruim Inbouw zwembad

Gym/Fitness centrum**Televisie****Opvallende kenmerken**

Luxe
Hot Tub
Balkon
Open Concept

Verwarming

Warm water

Ramen

Aluminium

Garage

Vrijstaand
Enkele breedte

Pergola

Toelichting

Speciaal ontworpen luxe penthouse te koop!

Geniet van een luxe leven in dit penthouse, met 3 grote balkons die allemaal uitkijken op de oceaan. Dit appartement is gelegen in het prestigieuze gloednieuwe Wariruri-project in Rooi Santo, Noord. Dit oorspronkelijke 3-slaapkamer appartement is door de eigenaar en de ontwikkelaar opnieuw designed tot een zeer groot 2 slaapkamer appartmement van 145 m² met 2,5 badkamers, waardoor het de enige op maat gemaakte appartement binnen dit felbegeerde project is. Gelegen op slechts een paar minuten van het populaire Palm Beach, waar u talloze populaire hotels en resorts (Hyatt, Mariott, Ritz Carlton etc.), casino's, restaurants, winkelcentra, bars en enkele van de beste stranden van Aruba vindt!

Als u binnenstapt, verwelkomt een grote open eet- en woonkamer u, met een prachtige moderne design keuken. De ruime woon- en eetkamer vormt het hart van de woning, een uitnodigende ruimte met veel natuurlijke lichtinval die de tot in elk detail geselecteerde hoogwaardige materialen accentueert. Een ander geweldig kenmerk is de door de chef-kok geïnspireerde keuken, uitgerust met ultramoderne apparatuur (GE café-serie) die voor iedereen wat heeft. Stap vanuit de woonkamer het grote balkon op, dat een panoramisch uitzicht biedt op de azuurblauwe oceaan en de lucht kleurt met betoverende zonsondergangen. Dit hoekappartement zorgt voor veel privacy, waarbij elke slaapkamer een ensuite en zijn eigen grote balkon heeft waar u kunt ontspannen en genieten van de mooie uitzichten. Als extra op al deze luxe overtreft deze residentie de verwachtingen door een dubbele privéparkeergelegenheid te bieden, inclusief een zeldzame luxe: een eigen garage, die zowel gemak als bescherming voor de voertuigen van de bewoners garandeert.

Het appartementencomplex zelf, Wariruri, vult deze exclusieve woonervaring aan met resortachtige voorzieningen. Geniet van een heerlijke groot zwembad, jacuzzi, voor optimale ontspanning, een barbecueplek die perfect is voor entertainment, een fitnesscentrum met airconditioning voor gezondheidsliefhebbers en een scala aan extra voorzieningen die het dagelijks leven naar een buitengewoon niveau tillen. Of u nu op zoek bent naar een persoonlijk toevluchtsoord of een investeringsmogelijkheid, dit appartement voldoet moeiteloos aan beide wensen!

Mis deze unieke kans niet! Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.