



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Douglas Rey**

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242  
douglas@c21aruba.com  
<https://century21aruba.com>

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Palm Aruba 109

Palm Beach (Noord) 📍 Aruba

**MLS# 1149257**

Appartementen

**525,000**



**Plaats:** Palm Beach (Noord)

**Landen:** Aruba

**Woning:** Appartementen

**Uitzicht:** Zicht op de tuin

**Slaapkamers:** 2

**Badkamers:** 2½

**Woonoppervlakte:** 148 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte:** 154 m<sup>2</sup>

### Functies en Infrastructuur

#### Conditie van het object

Goed onderhouden

#### Keukenapparatuur

Electrisch fornuis  
Koelkast  
Vaatwasmachine  
Magnetron  
Fornuis

#### Gemeubileerd

Ongemeubileerd

#### Parkeren - soort

Parkeerplaats

#### Parkeren - plaats

Overvloedige  
parkeergelentheid  
Geen privé parkeerplaats

#### Beveiliging

#### Airconditioning

Airconditioning

#### Was

Wasmachine/Droger

#### Dichtbij

Scholen  
Winkels  
Commerciële activiteiten  
Snelweg  
Restaurants  
Casino(s)

#### Zwembad

Ruim Inbouw zwembad

#### Gym/Fitness centrum

Gym op het terrein  
Tennisbaan op het terrein

#### Locatie eigenschappen

Openbaar vervoer  
Tennisveld  
Toegankelijk

## Extra Kenmerken

Receptie

### Toelichting

Als u op zoek bent naar een appartement in de buurt van het strand, dan moet u hier zijn!

Dit appartement met 2 slaapkamers en 2,5 badkamer bevindt zich in het populaire Palm Beach-gebied, dat bekend staat om zijn geweldige restaurants, een bruisend nachtleven, eindeloze winkelmogelijkheden en nog veel meer. Bij het betreden van het appartement vindt u een prachtige open plattegrond met een moderne keuken, eethoek, woonkamer en een gastenbadkamer. De open keuken is voorzien van ingebouwde RVS inbouwapparatuur. De eerste slaapkamer is ruim en heeft een inbouwkast en een en suite badkamer. De tweede slaapkamer is de master bedroom, heeft een inloopkast, en suite badkamer en directe toegang tot de patio. Buiten zijn er twee fijne zitplekken: een waar u heerlijk in de schaduw kunt ontspannen op het ruime terras (21 m<sup>2</sup> / 226 sq. ft.), en de andere waar u kunt genieten van de warme Caribische zon. Ook kunt u op zondag heerlijk genieten van een bbq met vrienden en familie terwijl u afkoelt in het zwembad. Er is ook een opslagruimte van 6m<sup>2</sup> die bij het appartement hoort. Palm Aruba Condos heeft 24/7 beveiliging, een barbecue, een tennisbaan, receptiediensten, verhuurdiensten, een fitnesscentrum, een restaurant, liften en een zwembad.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om dit prachtige appartement in het hart van Palm Beach te bekijken!

Century 21 Aruba Vastgoed