



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Roger Schimmel

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Bubali 115-D

Bubali (Noord) 📍 Aruba

MLS# 1147981

Huizen

2,100,000



Plaats: Bubali (Noord)

Landen: Aruba

Woning: Huizen

Uitzicht: Zicht op het zwembad

Slaapkamers: 7

Badkamers: 5.0

Woonoppervlakte: 458 m²

Perceeloppervlakte: 2,430 m²

Functies en Infrastructuur

Keukenapparatuur

Vaatwasmachine
Fornuis
Koelkast + Water/ijs verdeler

Terrein

Omheind terrein
Tuin

Kamers

Woonkamer
Service kamer
Slaapkamer
Hoofdslaapkamer
Badkamer
Opslagruimte
Woon / Eetkamer

Garage

andere

Gemeubileerd

Ongemeubileerd

Patio-Dek-Porch

Opvallende kenmerken

Luxe

Badkamer

Badkamer en suite

Airconditioning

Airconditioning
Plafond Fans

Zwembad

Inbouw zwembad

Vloeren

Marmer

Makkelijk te bereiken

Toelichting

Unieke villa gelegen in een exclusieve woonwijk in Bubali. Dit landgoed is gemaakt voor wie houdt van

wonen in luxe. Het pand combineert ruimte, elegantie en functionaliteit. Deze woning, gelegen op een zeer groot perceel (2430 m²) en op slechts 2 minuten rijden van een van de mooiste stranden van de wereld, Eagle Beach, heeft alles wat een veeleisende eigenaar zoekt. Via de elektrische poort komt u in de prachtige voortuin waar weelderig groen, mooie looppaden en grote palmbomen u verwelkomen in dit prachtige huis. Via deze tuin bereikt u de prachtige entree met een moderne kroonluchter. Bij het betreden van het huis wordt u begroet door hoge plafonds, prachtige marmeren vloeren en veel grote ramen die natuurlijk licht binnenlaten, waardoor de kamer licht en luchtig aanvoelt. Vanuit de woonkamer heeft u uitzicht op de ruime tuin met heerlijk groot zwembad en jacuzzi. Op de eerste verdieping, boven de entree, bevindt zich een bijzondere entertainmentruimte met een eigen groot scherm en Bose surround sound system. Aan de rechterkant van het landgoed vindt u drie slaapkamers, een studeerkamer en een master bedroom met een ruime inloopkast, grote badkamer met Italiaanse natuurstenen muren, een jacuzzi en aparte douche. De hoofdslaapkamer heeft een eigen patio die direct naar het zwembad leidt.

Aan de andere kant van het huis vindt u de professionele keuken met roestvrijstalen apparaten zoals dubbele ovens, gloednieuwe dubbeldeurs koelkast, vaatwasser en een eerste klas inbouw koffiezetapparaat. Grenzend aan de keuken is een grote bijkeuken met directe toegang tot de carport, waardoor je via de auto gemakkelijk toegang hebt tot de keuken.

Aan de achterkant van het huis bevinden zich het dienstmeisjesverblijf, een aparte wasruimte, een extra berging, een heel mooi appartement en zelfs een fitnessruimte, met een overdekt terras waarop de zonnepanelen zich bevinden. Er zijn genoeg plekken om te zonnebaden of met vrienden in de schaduw te zitten en te genieten van een lekker glas wijn in de uitgestrekte achtertuin. De weerspiegeling van de zon op het zwembad en de jacuzzi zorgt voor een gevoel van vrede en rust.

Als u op zoek bent naar die luxe levensstijl in het paradijs, dan is dit het landgoed voor u!

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

- Century 21 Aruba Real Estate -